F.A.Q.

Aggiornato il 23 febbraio 2022

MISURA 19.2.1/6.4.1.3.1

Riqualificazione dell'offerta ricettiva extra-alberghiera e nuove strutture ricettive extra-alberghiere

Frequently Asked Questions

- *1.La Manifestazione di Interesse va inviata tramite il portale SIAN entro il 28 marzo 2022? Conseguentemente ad una prima istruttoria verranno richiesti tramite pec ulteriori documenti. è corretto?*

  No. La Manifestazione d'Interesse (**art. 12 lett. b-b1** del Bando/Manifestazione d'interesse) è *propedeutica* alla **domanda di sostegno** e deve essere inviata alla PEC gal@pec.gallogudorogoceano.it, corredata da tutti gli allegati che si possono scaricare dal sito istituzionale del GAL al seguente link: https://www.gallogudorogoceano.it/vedi-tutti/415-bando-19-2-1-6-4-1-3-1-pubblicazione-bando-3.html. È possibile inviare la manifestazione di interesse dal giorno 27 Gennaio fino alle ore 23:59 del 28 Marzo 2022. L'apertura del Bando cd "dematerializzato" con la possibilità di presentazione delle domande sul portale SIAN, **al quale potranno partecipare solo coloro che hanno correttamente inviato la Manifestazione d'Interesse con tutti gli allegati prescritti**, non è ancora stata comunicata.

- *2.All'interno delle spese generali, può essere inserita come spesa ammissibile la progettazione (sostanzialmente il lavoro di noi consulenti d'impresa, che predisponiamo i moduli a valere sul bando per la partecipazione allo stesso da parte del cliente/committente)?*

  Si. Le spese generali (**art. 7** del Bando/Manifestazione d'Interesse) – che concorrono fino alla misura del 10% sul totale del progetto in caso di interventi strutturali e del 5% in caso di esclusivo acquisto di macchine e/o attrezzature - ricomprendono le spese tecniche progettuali (tra le quali rientrano anche le spese di consulenza e quelle riferite ai tecnici abilitati). La scelta del tecnico deve obbligatoriamente prevedere un confronto fra **almeno 3 preventivi** concorrenziali e confrontabili tra loro. I preventivi dovranno descrivere in maniera dettagliata le prestazioni offerte e dovranno essere firmati e timbrati (per i tecnici iscritti ad Albo). A tal proposito si rammenta che la rendicontabilità delle spese sostenute per la realizzazione dell'intervento si fa risalire al momento della presentazione della domanda di sostegno. Sono in ogni caso considerate ammissibili le attività e le spese sostenute dal beneficiario successivamente alla presentazione della relativa Domanda di Sostegno, oltre alle le spese propedeutiche alla presentazione della domanda stessa effettuate nei 24 mesi

precedenti e connesse alla progettazione dell'intervento proposto nella Domanda di Sostegno, inclusi gli studi di fattibilità e le valutazioni ambientali ed economiche. Non sono ritenute ammissibili eventuali spese per la realizzazione dell'intervento sostenute antecedentemente alla presentazione della Domanda di Sostegno. Per il riconoscimento delle spese sostenute prima dell'eventuale emissione del Decreto di Concessione da parte del GAL è necessario contattare gli uffici GAL e richiedere l'emissione del CUP di progetto, che dovrà essere riportato su tutte le pezze giustificative e tra gli estremi di pagamento, pena la non rendicontabilità della spesa.

- *3.Posso presentare la Domanda di Sostegno se sono un'azienda agricola?*

Si. L'**art. 4** del Bando/Manifestazione di interesse riporta i Beneficiari che possono accedere al contributo: persone fisiche, piccolo agricoltore, agricoltore singolo o associato, coadiuvanti, piccole e microimprese, società cooperative.

- *4.Che tipologia di ricettività posso svolgere come azienda agricola?*

Le aziende agricole possono svolgere **attività agrituristiche**[1] (di cui all'**art.3** della legge regionale 11 maggio 2015, n°11) e fornire **servizi di alloggio**, **prima colazione e pernottamento**, in appositi locali aziendali, o presso l'abitazione di residenza.

- *5.Se sono azienda agricola e intendo realizzare un servizio di alloggio, prima colazione e pernottamento nell'abitazione di residenza, dovrò includerla nel fondo aziendale?*

Si, se si tratta di una attività connessa a quella aziendale. Dovrà essere specificata nel fascicolo aziendale l'effettiva disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento, identificato nel catasto terreni/fabbricati del Comune di riferimento, tramite una delle fattispecie riportate nell'**Art. 6** del Bando/Manifestazione d'Interesse.

- *6.Posso esercitare attività di Bed&Breakfast se sono azienda agricola?*

Una azienda – qualunque sia la natura giuridica – non può svolgere attività di Bed&Breakfast, che è per sua natura un'attività non continuativa esercitata nella abitazione di resistenza abituale. Qualunque possessore di P.IVA può in ogni caso svolgere attività di ricettività come B&B nella propria abitazione di residenza abituale, qualora questa non rientri tra le strutture facenti parte del fondo aziendale.

---

[1] Per l'esercizio dell'attività agrituristica è necessario il possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi imposti dalla Legge Regionale n.11 del 2015 e l'iscrizione al registro regionale della multifunzionalità sezione agriturismo. Se il richiedente non fosse in possesso di tali requisiti al momento della presentazione della Domanda di Sostegno, dovrà maturarli e comprovarne il possesso prima della richiesta del saldo finale.

- *7.Se intendo realizzare da zero un servizio di pernottamento, posso realizzare delle strutture in legno per la creazione di nuovi posti letto?*

  No. L'**art. 6** del Bando/Manifestazione di interesse riporta le tipologie di costi ammissibili e non ammissibili. Non è ammissibile l'acquisto di immobili o la realizzazione di nuove costruzioni, ma è ammesso l'adeguamento e il miglioramento delle strutture esistenti.

- *8.Se intendo realizzare da zero un servizio di pernottamento, posso acquistare delle strutture mobili per la creazione di nuovi posti letto?*

  No. L'**art. 6** del Bando/Manifestazione di interesse riporta le tipologie di costi ammissibili e non ammissibili. Non è ammissibile l'acquisto di immobili o la realizzazione di nuove costruzioni, ma è ammesso l'adeguamento e il miglioramento delle strutture esistenti.

- *9.Vorrei realizzare un intervento in Provincia di Oristano, posso presentare la domanda?*

  No. Il territorio di riferimento per la realizzazione dell'intervento è quello del GAL Logudoro Goceano, che ricomprende i Comuni di Ardara, Anela, Banari, Benetutti, Bessude, Bonnanaro, Bono, Bonorva, Borutta, Bottida, Bultei, Burgos, Cheremule, Cossoine, Esporlatu, Giave, Illorai, Ittireddu, Mara, Monte-leone Roccadoria, Mores, Nughedu S. Nicolò, Nule, Ozieri, Padria, Pattada, Pozzo-maggiore, Romana, Semestene, Siligo, Thiesi, Torralba, Tula, Villanova Monteleone, tutti appartenenti alla Provincia di Sassari. Non è possibile realizzare interventi localizzati in Comuni diversi da quelli precedentemente elencati.